

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 333 m², pow. działki: 425 m²,

BEZRZECZE

Cena **799 000** zł



Duży i rodzinny dom, w którym poczujesz się naprawdę błogo. Zadbaj o swoją rodzinę i spraw aby każda chwila spędzona w tym domu była niezapomniana. Nie czekaj i umów się na prezentację jeszcze dzisiaj.

Na sprzedaż klimatyczny dom w zabudowie szeregowej o całkowitej powierzchni 333m² w tym również podpiwniczenie.

Powierzchni użytkowej mieszkalnej około 194 m².

Na powierzchnię mieszkalną składa się :

Duży przestronny salon z otwartą kuchnią o powierzchni około 40m².

Taras o powierzchni 25m² z zejściem na ogromy ogród z licznym nasadzeniami drzewnymi, w którym dosłownie można obcować z naturą.

Ogród usytuowany jest od strony południowo-zachodniej, dzięki czemu od rana do wieczora jest słoneczny. To kolejny duży atut tej nieruchomości.

Na 1 piętrze znajdziemy salon zimowy z kominkiem oraz 3 pokoje sypialniane o powierzchniach 19, 14 i 12 m². Z jednej sypialni dodatkowo wyjście na balkon z widokiem na ogród.

Tuż obok znajdziemy przestronną łazienkę. Druga łazienka została usytuowana bezpośrednio przy jednej z sypialni, w której znajdziemy zarówno dużą wannę oraz prysznic.

Na parterze znajdziemy przestronny hall o powierzchni około 19 m² z wejściem do pralni oraz pomieszczenia które pierwotnie miało być sauną. Garaż jedno stanowiskowy wraz z kanałem i miejscem do majsterkowania. Z garażu mamy bezpośrednie zejście do podpiwniczonej części budynku, w którym aktualnie znajdują się dwa pomieszczenia gospodarcze, miejsca na kocioł, toaleta, oraz 30 m² pomieszczenia, które może służyć jako centrum rozrywki rodzinnej.

Wejście do części podpiwniczonej jest także możliwe bezpośrednio z ogrodu.

We wszystkich pomieszczeniach zostały położone deski dębowe, które aktualnie wymagają wycyklinowania.

Oferta godna uwagi dla rodzin. W okolicy znajdziemy szkołę, żłobek, dyskonty spożywcze w tym netto oraz biedronkę.

Polecam i szczególnie zapraszam na prezentację.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	799 000 PLN	Cena w EURO	177 778 €
Cena w USD	208 219 \$	Cena za m2	2 399 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	BEZRZECZE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	333 m²	Powierzchnia działki	425 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	194 m²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1995
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	JEST	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	20713		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**