Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52 m^2,
SZCZECIN, NIEBUSZEWO
Cena **355 000** zł

Oferta na wyłączność!

Idealna dla rodziny lub na wynajem. Rozkładowe 3-pokojowe mieszkanie o pow. 51,97 m2 zlokalizowane na parterze niskiego bloku na lubianym szczecińskim Osiedlu Arkońskim.

Okolica dobrze skomunikowana. Osiedle zadbane. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły przedszkola, place zabaw, przystanki komunikacji miejskiej, miejska hala widowiskowo sportowa, tereny rekreacyjne (Las Arkoński, jezioro Głębokie, kąpielisko Arkonka).

Budynek zadbany i docieplony, administrowany przez prężnie działającą spółdzielnię mieszkaniową.

Mieszkanie słoneczne i ciepłe (wystawa okien dwustronna: wschód-zachód). Na powierzchni 52 m2 znajdziemy 3 rozkładowe pokoje (17 m2, 11 m2, 10 m2), oddzielną widną kuchnię (ok. 8 m2), łazienkę (ok. 4 m2), oddzielne WC (1,2 m2) oraz przedpokój.
Z największego pokoju jest wyjście na duży balkon (ok. 5,3 m2). Mieszkanie bardzo czyste, zadbane, wyposażone w podstawowym standardzie (może zostać sprzedane z z widocznym na zdjęciach wyposażeniem i meblami). W pokojach i przedpokoju panele. Ściany w pokojach pokryte zostały tapetą i pomalowane, w łazience częściowo glazura. Wszystkie okna są z PCV.
Czynsz zawiera już opłaty za wodę zimną i gorącą, ogrzewanie, wywóz śmieci, administrację. Ogrzewanie i ciepła woda są z sieci miejskiej. Do mieszkania przynależy piwnica (3,9 m2).

Zapraszam na prezentację!

Symbol	BON36177	Symbol SWO	384962
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	355 000 PLN	Cena w EURO	78 775 €
Cena w USD	93 010 $	Cena za m2	6 831 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Fryderyka Chopina
Powierzchnia całkowita	52 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Standard	DOBRY	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Balkon	JEST
Nr Licencji	319		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**