

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 73 m², pow. działki: 24 m²,

SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **730 000** zł



Na sprzedaż piękny luksusowy apartament z tarasem, ogródkiem i miejscem postojowym w podziemnym garażu oraz komórką lokatorską na osiedlu Panoramika.

Wnętrze nieruchomości wykończony materiałami wysokiej jakości gwarantującymi trwałość i komfort użytkowania. Każdy detal wykonany z największą starannością i dbałością. Mieszkanie zaprojektowane przez jedno z najbardziej prestiżowych biur architektury w Szczecinie. Mieszkanie w nowoczesnym stylu glamour. Nieruchomość łączy w sobie luksus, wygodę, funkcjonalność i najnowsze trendy.

Budynek z 2020 roku !

Rozkład pomieszczeń:

- pokój dzienny ok. 23m²
- sypialnia ok. 12,38m²
- sypialnia ok. 10,13m²
- kuchnia ok. 10,5m²
- łazienka ok. 7m²
- komunikacja ok. 8,5m²

Mieszkanie wyposażone w inteligentną instalację ogrzewania podłogowego w każdym z pomieszczeń firmy KAN - THERM, instalację alarmową firmy SATEL on-line, monitoring on-line firmy MZX, W każdym z okien zamontowano rolety antywłamaniowe sterowane elektrycznie.

W mieszkaniu zamontowano podwieszane sufity wraz z oświetleniem strefowym LED oraz sztukaterią. Na podłogach położone zostały wielkoformatowe kafle. Ściany pomalowane farbami ceramicznymi BRILLUX, W kuchni zamontowano meble na wymiar wraz ze sprzętem AGD z linii Premium. W każdym pomieszczeniu zamontowane drzwi bezprzylgowe PORTA.

Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Do mieszkania przynależy miejsca postojowe w garażu podziemnym dodatkowo płatne 45 tys złotych oraz za komórkę lokatorską dodatkowo 25tys złotych.

Zapraszamy na prezentację.

WYŁACZNOŚĆ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	ELT30676	Symbol SWO	384976
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	730 000 PLN	Cena w EURO	160 819 €
Cena w USD	194 910 \$	Cena za m2	10 066 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	WARSZEWO	Powierzchnia całkowita	73 m ²
Powierzchnia działki	24 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	8
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	9358		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**