

MIESZKANIE NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 43 m²,
GRYFINO

Cena **2 400** zł



Do wynajęcia nowy, komfortowy apartament 2-pokojowy w loftowym stylu w nowoczesnym apartamentowcu - Kamienica Nova II przy

ul. Narutowicza w Szczecinie. Apartament znajduje się na 3 piętrze, duży balkon, widok na skwer.

Powierzchnia 42 m²- salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z wc , przedpokoju. Wysoki standard wykończenia., mieszkanie jest kompletnie umeblowane i wyposażone.

Na ścianach w salonie i kuchni, okładzina ze starej cegły, drewniane stoły i atrakcyjne oświetlenie tworzy świetną kompozycję.

W części aneksu kuchennego nowoczesna i funkcjonalna zabudowa meblowa z wyposażeniem (zmywarka, lodówka z zamrażarką, piekarnik, okap, płyta indukcyjna) , przy kuchni stół z krzesłami . W części salonu wygodna rozkładana sofa, stoliki kawowe, szafka TV, telewizor.

Sypialnia z dużym wygodnym łóżkiem , nowy dobrej jakości materac, szafki nocne i szafa w zabudowie .

Łazienka wykończona w glazurze i terakocie, kabina prysznicowa, pralka. W przedpokoju szafa w zabudowie z lustrami. Wszystkie elementy wykończenia i wyposażenia wysokiej klasy.

Na parterze budynku sklep spożywczy , w bliskiej odległości inne placówki, punkty usługowe, wyższe uczelnie, sklepy , przychodnia, apteka, siłownia. Szybki i łatwy dostęp do przystanków komunikacji miejskiej. W budynku rowerownia , a także taras dla mieszkańców.

Koszt najmu -2400 zł m-c plus zaliczka do zarządcy ok. 230 zł m-c, dodatkowo: energia elektryczna, woda, centralne ogrzewanie - według zużycia. Istnieje możliwość wynajęcia miejsca w garażu podziemnym za dodatkową kwotę 300 zł miesięcznie (plus opłata do Zarządcy 40 zł). Kaucja w wysokości 5.000 zł. W lokalu mieszkalnym obowiązuje zakaz palenia papierosów. Oferta dla osób nieposiadających zwierząt Umowa najmu na co najmniej rok. Pierwszy najemca . Polecam i zapraszam na prezentację!!! Właściciel wystawia fakturę VAT.

Symbol	CEN21197	Symbol SWO	385071
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 400 PLN	Cena w EURO	521 €
Cena w USD	607 \$	Czynsz ofertowy	2 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GRYFIŃSKI	Gmina	GRYFINO



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	GRYFINO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Gabriela Narutowicza	Powierzchnia całkowita	43 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Ochrona	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	5016		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**