



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 154 m², pow. działki: 662 m²,

SZCZECIN, KIJEWÓ

Cena **419 000** zł



Polecam dom wolnostojący w cichej, spokojnej prawobrzeżnej części Szczecina w Kijewie.

Dzielnica dobrze skomunikowana z Centrum.

Wokół znajduje się zabudowa jednorodzinna z dala od miejskiego zgiełku.

Nieruchomość usytuowana na dużej działce o powierzchni 662m².

Budynek przedwojenny, okna PCV zostały niedawno wymienione.

Działka zagospodarowana w roślinność (drzewo i krzewy).

Nieruchomość jest ogrodzona płotem z bramą wjazdową.

Dom posiada ogrzewanie na opał stały, wodę ciepłą z pieca typu junkers.

Nieruchomość posiada przyłącze wody oraz szambo z możliwością przyłącza do kanalizacji miejskiej.

Powierzchnia użytkowa domu 154 m² obejmuje:

- na parterze: 2 duże pokoje, kuchnia, łazienka, klatka schodowa.

- na piętrze: korytarz oraz 4 pokoje.

Dom z potencjałem, ale do kapitalnego remontu.

Polecam i zachęcam do osobistej weryfikacji oferty.

Symbol	MTN10512	Symbol SWO	385112
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	419 000 PLN	Cena w EURO	93 563 €
Cena w USD	112 124 \$	Cena za m ²	2 721 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	KIJEWÓ	Powierzchnia całkowita	154 m ²

Powierzchnia działki	662 m ²	Powierzchnia użytkowa	154 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1933	Standard	DO REMONTU KAPIT.
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	16676		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**