



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 253 m², pow. działki: 1,501 m²,

KOŁOBRZEG

Cena **1 290 000** zł



Elegancki i komfortowy dom blisko morza...

5 pokoi, 2 łazienki, taras, dwustanowiskowy garaż, łącznie 253 m² wygodnych powierzchni,

Powierzchnia mieszkalna to 156 m²,

dla Twojej wygody działka o powierzchni 1500 m² jest automatycznie nawadniana,

Parter to...

jasny i słoneczny, komfortowy salon połączony z dobrze wyposażoną, praktyczną kuchnią,

dodatkowy pokój świetnie sprawdzi się jako gabinet, pokój gościnny lub po prostu jako dodatkowa sypialnia,

dla wygody mieszkańców i ich gości na parterze znajduje się podręczna łazienka,

na piętro dostaniemy dębowymi, podświetlonymi schodami...

3 sypialnie w tym jedna z dwiema garderobami, a 2 pozostałe z balkonem,

elegancka, duża łazienka z wanną i kabiną prysznicową,

osobna pralnia i suszarnia w jednym.

Dzięki gruntowej "głębinowej" pompie ciepła dom, jest ekonomiczny i gwarantuje niskie rachunki za prąd...

Przyjemne w dotyku ogrzewanie podłogowe, równomiernie rozprowadzi ciepło.

W tym domu praktyczne rozwiązania ułatwiają codzienne życie...

Nieruchomość w modnym, podkołobrzeskim Zieleniewie, niecałe 5 km do kołobrzeskiego portu (9 minut samochodem, a rowerem 15 min.)

Zainteresowała Cię oferta? Chcesz dowiedzieć się więcej? Zadzwoń lub napisz do mnie.

Bezpłatnie pomożemy w uzyskaniu kredytu na zakup nieruchomości.

Symbol	IND20861	Symbol SWO	385245
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 290 000 PLN	Cena w EURO	289 347 €
Cena w USD	343 269 \$	Cena za m2	5 096 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	KOŁOBRZEG	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	253 m²	Powierzchnia działki	1 501 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Powierzchnia użytkowa	157 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	2015	Standard	WYSOKI STANDARD
Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Liczba pokoi	5
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Monitoring	JEST	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22202



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**