Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 280 m^2, pow. działki: 1,250 m^2, MIERZYN

Cena **6 500** zł

Oferta wynajmu domu w zabudowie wolnostojącej z ładnie zagospodarowanym ogrodem i 2-stanowiskowym garażem z miejscem postojowym na 2 auta, wybudowanego w 2009r, znajdującego się na bezpiecznym pięknie zagospodarowanym osiedlu na Mierzynie.
Nieruchomość posadowiona jest na działce o powierzchni 1250m2, powierzchnia całkowita z skosami wynosi ok. 340 m2, natomiast powierzchnia użytkowa domu wynosi 280m2: na co składają się: Pierwszy poziom: wiatrołap, hall, duży salon z wyjściem na taras i na ogród, pierwsza sypialna, otwarta kuchnia, łazienka z kabiną prysznicową, umywalką i WC , wejście do garażu, ogrzewanie podłogowe. Na drugi poziom prowadzą nas solidne schody w nowoczesnej aranżacji. Drugi poziom stanowią: trzy pokoje o powierzchniach 16-28m2 z których są wyjścia na balkon, ogrzewanie podłogowe w łazienkach oraz grzejniki. Dwie łazienki bardzo komfortowo wykończone z wanną oraz kabiną prysznicową. Dom wykończony przy użyciu wysokiej jakości materiałów. Na podłodze na parterze gres polerowany, na II poziomie w pokojach deski podłogowe o wysokiej klasie ścieralności. Ściany gładzone i malowane. Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego, dodatkowym źródłem ogrzewania w domu jest kominek znajdujący się w salonie. Kuchnia w stałej solidnej zabudowie na wymiar wraz z wysokiej jakości sprzętem AGD (płyta indukcyjna, piekarnik, okap, zmywarka, lodówka). Okna posiadają zamontowane rolety antywłamaniowe sterowane automatycznie. Na ogrodzie rozprowadzony system automatycznego nawadniania.
Dom w pełni umeblowany i wyposażony można w nim zamieszkać bez żadnego wkładu finansowego. Polecam ze względu na lokalizację jak i cenę
nieruchomości.

Wynajem minimum na 3 lata.

Kaucja 3 miesięczna.

Zapraszam na osobistą weryfikację nieruchomości.

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	KMF25928	Symbol SWO	385459
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 500 PLN	Cena w EURO	1 395 €
Cena w USD	1 638 $	Czynsz ofertowy	6 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	MIERZYN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	280 m²	Powierzchnia działki	1 250 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Powierzchnia użytkowa	340 m²
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2009
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	3	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Domofon	JEST
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	20405		

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**