



OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 514 m², pow. działki: 2,556 m²,

POLICE, JASIENICA

Cena **530 000** zł



Do sprzedaży działka o powierzchni 2500 m² zabudowana halą magazynową 500 m² przy ulicy Piotra i Pawła w Policach, w sąsiedztwie Grupy Azoty Police.

Doskonała lokalizacja nieruchomości, dojazd drogą asfaltowej, blisko drogi nr 114 pozwala na dobrą komunikację ze Szczecinem.

Teren działki utwardzony z przygotowanymi podjazdami pod dwie bramy hali, w całości ogrodzony.

Uzbrojenie: prąd 40 KW, woda.

Plan zagospodarowania terenu: tereny obiektów produkcyjno-usługowych

- wielkość powierzchni zabudowy - max. 50% powierzchni działki

- wysokość zabudowy - max. 50 m dla budynków, max. 200 m dla budowli

Obiekt na terenie jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, zbudowany z cegły, z wydzieloną częścią biurową i socjalną.

Dwa osobne wjazdy na teren z dwóch stron obiektu.

Długość: 38 m

Szerokość: 13 m

Wysokość: 3,2m - 4, 2 m

Przeznaczenie: produkcyjny, produkcyjno-magazynowy, magazynowy

Symbol	ATL01774	Symbol SWO	385721
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	530 000 PLN	Cena w EURO	117 872 €
Cena w USD	138 807 \$	Cena za m ²	1 031 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Dzielnica - osiedle	JASIENICA
Powierzchnia całkowita	514 m ²	Powierzchnia działki	2 556 m ²
Powierzchnia magazynowa	480 m ²	Powierzchnia biurowa	40 m ²

Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rodzaj budynku	MAGAZYNOWO-BIUROWY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	6836		

	Tomasz Kuźniak właściciel	515 045 544 stargard@mojdom-nieruchomosci.pl
---	------------------------------	---

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**