



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 15, pow. całkowita: 496 m², pow. działki: 730 m²,

STARGARD

Cena **2 250 000** zł



Stargard duży dom mieszkalny - z ośmioma samodzielnymi mieszkaniami. Każdy lokal wyposażony w osobną łazienkę z kabiną natryskową, pralką, ściany w glazurze. Osobne WC. Aneksy kuchenne z meblami, lodówką, kuchenką mikrofalową, sztukce, w glazurze.

Sześć lokali o powierzchni po około 45m². Jeden lokal 80m² i jeden o powierzchni 90m². Na podłozie w pokojach terakota, ściany gładzone i malowane. Łazienki w glazurze, na podłozie terakota, kabina natryskowa. Wyposażenie domu w cenie nieruchomości. Powierzchnia użytkowa domu 451,15m², całkowita około 496m². Z jednego mieszkania wyjście na duży taras. Obiekt wyposażony w instalację internetową i alarmową.

Nieruchomość sprzedawana z całym wyposażeniem widocznym na zdjęciach.

Ogrzewanie i bieżąca ciepła woda z nowego pieca gazowego, zamontowanego w 2019 roku. Okna PCV, na parterze żaluzje antywłamaniowe. Dach dwuspadowy. Budynek ocieplony.

Powierzchnia parceli to 730m². Przed budynkiem dziesięć miejsc parkingowych do wyłącznego korzystania przez najemców.

Ulica spokojna o małym ruchu samochodowym. W pobliżu zabudowa jednorodzinna, przystanki komunikacji miejskiej.

Obecnie wszystkie mieszkania są wynajmowane. Możliwe po zakupie przedłużenie umów najmu z najemcami. Dobra inwestycja, stały pewny dochód!

Symbol	ELT30749	Symbol SWO	386099
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 250 000 PLN	Cena w EURO	477 000 €
Cena w USD	503 325 \$	Cena za m ²	4 536 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	496 m ²
Powierzchnia działki	730 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	451 m ²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2001	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	15	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	14017		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**