

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 15,994 m<sup>2</sup>,  
**KOŁBASKOWO**  
Cena **3 998 500** zł



Działka inwestycyjna gm. Kołbaskowo w pełni uzbrojona. Przy drodze krajowej. Znakomita oferta dla inwestora pragnącego zrealizować szybko inwestycję. Idealny projekt pod siedzibę firmy. W cenie:

1. Pozwolenie na budowę obiektu Biurowo-magazynowo-Usługowego.
2. Projekty wykonawcze, Biura- max 900 m<sup>2</sup>. Hala-2000 m<sup>2</sup>, warsztat+myjnia.
3. Wykonane prace ziemne - poziomowanie terenu.
4. Wykonany wjazd od drogi krajowej.
5. Wykonane przyłącze elektryczne.
6. Ścieki - na działce.
7. Służebność rurociągu wodnego 160 mm- Rurociąg na działce.
8. Służebność rurociągu gazowego 125 mm- Rurociąg w trakcie wykonania przez WSG.
9. Pozwolenie na budowę hali.

Grunt rolny VI klasa- podatek rolny 0,- zł. Grunt nośny nie wymagający żadnego dodatkowego zagęszczania. Wykonane odwierty na całej działce. Grunt składa się z dwóch działek. Do sprzedaży całość.

Symbol	FKT22914	Symbol SWO	386210
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena	3 998 500 PLN
Cena w EURO	874 872 €	Cena w USD	1 023 616 \$
Cena za m <sup>2</sup>	250 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	POLICKI
Gmina	KOŁBASKOWO	Miejscowość	KOŁBASKOWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Powierzchnia działki	15 994 m <sup>2</sup>
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	BUDOWLANA

Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	151



Imię Nazwisko  
właściciel

91 123 45 67  
przemek@media-d.com

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)