

**DOM NA WYNAJEM**  
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 220 m<sup>2</sup>, pow. działki: 577 m<sup>2</sup>,  
**SZCZECIN, ŻELECHOWA**

Cena **7 000** zł



Dom o powierzchni 220 m<sup>2</sup> zlokalizowany na działce o powierzchni 577 m<sup>2</sup> w spokojnej, dobrze skomunikowanej okolicy Żelechowa. 10 min od Centrum miasta. Sklep Lidl 5 min i Biedronka 3 min. Przystanek autobusowy pod domem. 15minut do Polic.

Dom do wynajęcia dla pracowników, możliwość zakwaterowania do 15 osób. Możliwość domeblowania lub zabrania obecnych mebli.

Na parterze domu znajduje się:

- kuchnia, łazienka i pokój 28 m<sup>2</sup> z wyjściem na taras ok.30m<sup>2</sup>

Piętro:

- pokój 16 m<sup>2</sup> z balkonem, pokój 14 m<sup>2</sup>, pokój 11 m<sup>2</sup>, łazienka

Dom podpiwniczony. pod budynkiem garaż. Na terenie posesji mogą zaparkować nawet 3 auta.

Dodatkowe opłaty to liczniki za media (gaz, prąd, woda). Wynajem od zaraz. Wymagana kaucja 1-miesięczna.

|                          |                    |                     |           |
|--------------------------|--------------------|---------------------|-----------|
| Symbol                   | HOR21259           | Symbol SWO          | 386290    |
| Rodzaj nieruchomości     | DOM                | Rodzaj transakcji   | WYNAJEM   |
| Status                   | AKTUALNA           | Rodzaj rynku        | WTÓRNY    |
| Nieruchomość dostępna od | 25.01.2024         | Cena                | 7 000 PLN |
| Cena w EURO              | 1 621 €            | Cena w USD          | 1 758 \$  |
| Czynsz ofertowy          | 7 000 PLN          | Kraj                | POLSKA    |
| Województwo              | ZACHODNIOPOMORSKIE | Powiat              | SZCZECIN  |
| Gmina                    | SZCZECIN           | Miejscowość         | SZCZECIN  |
| Prawobrzeże /lewobrzeże  | LEWOBRZEŻE         | Dzielnica - osiedle | ŻELECHOWA |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

|                                  |                                                                    |                         |                    |
|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Powierzchnia całkowita           | 220 m <sup>2</sup>                                                 | Powierzchnia działki    | 577 m <sup>2</sup> |
| Kształt działki                  | PROSTOKĄT                                                          | Powierzchnia użytkowa   | 200 m <sup>2</sup> |
| Rodzaj domu                      | WOLNO STOJĄCY                                                      | Rok budowy              | 1970               |
| Standard                         | DOBRY                                                              | Materiał ścian          | CEGLA              |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                                                            | Liczba łazienek         | 2                  |
| Droga dojazdowa                  | UTWARDZONA                                                         | Liczba pokoi            | 4                  |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                                                                  | Umeblowanie             | TAK                |
| Źródło c.w.                      | PIEC GAZOWY                                                        | Podpiwniczenie /piwnica | PIWNICA            |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA, TELEFONICZNA, INTERNETOWA | Forma własności         | WŁASNOŚĆ           |
| Linia telefoniczna               | JEST                                                               | Energia elektryczna     | JEST               |
| Podłączony gaz                   | JEST                                                               | Podłączony wodociąg     | JEST               |
| Podłączona kanalizacja           | JEST                                                               | Internet                | JEST               |
| Pokrycie dachu                   | DACHÓWKA CERAMICZNA                                                | Garaż                   | JEST               |
| Ogródek                          | JEST                                                               | Balkon                  | JEST               |
| Taras                            | JEST                                                               | Nr Licencji             | 20464              |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**