Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA WYNAJEM
liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 227 m^2, pow. działki: 455 m^2,
SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **6 000** zł

Polecam na wynajem dom wolnostojący usytuowany na działce o powierzchni 455 m2 , w prawobrzeżnej części Szczecina w dzielnicy Podjuchy.
Najbliższe otoczenie domu zajmują lasy i tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Dom znajduje się w cichej uliczce,którą możemy dotrzeć do komunikacji miejskiej,sklepów, punktów usługowych,przychodni,apteki szkoły,przedszkola oraz placów zabaw.
Bardzo dobry wyjazd na autostradę A6 i S3.

Na powierzchnię domu 227 m2 składa się;
- piwnica,w której znajduje się kuchnia,łazienka oraz kotłownia,
- parter to:salon z wyjściem na duży balkon,pokój gościnny oraz łazienka z toaletą,
- I piętro to trzy sypialnie oraz łazienka,
- II piętro to dwie sypialnie i garderoba,

Działka wokół domu jest zagospodarowana w ciągi piesze i komunikacyjne utwardzone kostką betonową i granitową.Ogród urządzony jest nasadzeniami zieleni ozdobnej oraz elementami małej architektury.Część frontowa domu posiada ogrodzenie stalowe na słupach murowanych z kamienia.

Koszt wynajmu domu to 6000 zł. miesięcznie plus koszty eksploatacyjne zgodne ze zużyciem.
Preferowana kaucja dwumiesięczna.
Umowa wynajmu na minimum rok.
Dom dostępny od 1 stycznia 2021 r.

Zapraszam na prezentacje!!!

Symbol	MTN10620	Symbol SWO	386289
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	6 000 PLN	Cena w EURO	1 309 €
Cena w USD	1 576 $	Czynsz ofertowy	6 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PODJUCHY	Ulica	Gwiaździsta
Powierzchnia całkowita	227 m²	Powierzchnia działki	455 m²
Powierzchnia użytkowa	277 m²	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Rok budowy	1988	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	3	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Lodówka	JEST
Zmywarka	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	DREWNIANE STARY TYP	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	26449		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**