



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 456 m², pow. działki: 783 m²,

MASZEWO

Cena **1 200 000** zł



Ofertą sprzedaży jest duży dom z lokalem gastronomicznym i mieszkanie dwupiętrowym o powierzchni 456 m² posadowiony na działce 783 m² w Maszewie. Restauracja składa się z kuchni z dodatkowym osobnym wejściem oraz pełnym wyposażeniem mebli i urządzeń kuchennych. Na parterze znajduje się restauracja oraz bar. Na pierwszym piętrze znajdują się część mieszkalna w skład której wchodzi przestronny salon z kominkiem i aneksem kuchennym oraz toaletą dla gości do własnej aranżacji. Kolejne piętro to duży hol z wyjściem na taras i dwa pokoje, na trzecim piętrze znajdują się dwie sypialnie, ustawna łazienka, wc oraz dodatkowe pomieszczenie na garderobę. Ogrzewanie centralne z pieca węglowego. Nieruchomość znajduje się na działce z bardzo atrakcyjnym ogrodem z licznymi nasadzeniami i historycznym murem.

Głównym źródłem dochodu jest bardzo dobrze opiniowana przez klientów restauracja w której odbywają się przyjęcia, komunie, urodziny, spotkania biznesowe itp. Cena do negocjacji. Zapraszamy na prezentację!!

Symbol	MDN75135	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 200 000 PLN
Cena za m2	2 632 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	MASZEWO	Miejscowość	MASZEWO
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	456 m ²
Powierzchnia działki	783 m ²	Powierzchnia użytkowa	456 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Rok budowy	1989	Standard	PO REMONCIE,
Konstrukcja budynku	MUROWANA,	Materiał ścian	CEGLA,
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	5	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	7	Źródło c.w.	PIEC WĘGLOWY,
Ogrzewanie	C.O. WĘGLOWE,	Instalacje	220V., INTERNETOWA,
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Internet	JEST
Alarm	JEST	Monitoring	JEST
Drzwi antywłamaniowe	JEST	Rodzaj okien	PCV,



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Pokrycie dachu

BLACHA,

Kształt dachu

DWUSPADOWY,

Rodzaj ogrodzenia

tak

Nr Licencji

15878



Julia Wierzbicka
Makler Nieruchomości

733230210
julia@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**