

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 230 m², pow. działki: 450 m²,
SZCZECIN, GUMIEŃCE
Cena **899 000** zł



BUDYNEK USŁUGOWO- MIESZKALNO -MAGAZYNOWY

Oferujemy Państwu do sprzedaży wolnostojący budynek usługowo - mieszkalny w obecnej chwili prowadzona jest tam działalność opiekuńczo -wychowawcza .

Budynek wolnostojący w przewarżającej części parterowy ,w części dwukondygnacyjnej była z antresola w chwili obecnej sufit jest obniżony na potrzeby prowadzonej działalności . W środku, niepodpiwniczony.

Budynek zbudowany z bloczków gazobetonowych wzmocniony trzpieniami żelbetonowymi.

W budynku dostępne instalacje to wodno-kanalizacyjne, elektryczne ,centralnego ogrzewania i ciepłej wody z pieca na olej umieszczonego w kotłowni.

Ściany malowane oraz płytki ceramiczne na podłogach panele i terakota, w WC misa ustępowa i umywalka , w łazience kabina natryskowa ,miska ustępowa i umywalka , w kuchni zlewozmywak.

Istnieje możliwość adaptacji budynku na cele mieszkaniowa w wyniku podziału można uzyskać mieszkania dwupoziomowe z ogródkami .

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	AVN21745	Symbol SWO	386397
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	899 000 PLN
Cena w EURO	201 016 €	Cena w USD	244 528 \$
Cena za m2	3 909 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	230 m ²	Powierzchnia działki	450 m ²
Powierzchnia biurowa	230 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	1995
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Umeblowanie	MOŻLIWE
Źródło c.w.	PALIWA STAŁE	Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Internet	JEST
Alarm	JEST	Rodzaj ogrodzenia	SIATKA
Nr Licencji	8179		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**