

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 52 m²,
SZCZECIN, POGODNO
Cena **420 000** zł



Na sprzedaż mieszkanie trzypokojowe znajdujące się w dzielnicy Pogodno
Nieruchomość po kapitalnym remoncie, o powierzchni 52m2. składające się obecnie z:

- salon z otwartą na niego kuchnią w zabudowie, wraz ze sprzętem agd
- sypialnia z dużym łóżkiem
- obecnie garderoba (przerobiona z drugiej sypialni)
- duża łazienka z wanną, prysznicem i wc
- przedpokój z zabudową pomieszczenia gospodarczego

Podczas remontu kompletnie wymieniona została hydraulika, elektryka, okna pcv, ściany zostały wygładzone, na podłodze położono kafle i panele.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego dwuobiegowego.

Obecnie do nieruchomości przynależy dzierżawa ogródka, znajdującego się za budynkiem, o powierzchni +- 150m2.

Czynsz do spółdzielni wynosi obecnie ok.250zł wraz z zaliczkami na wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci, utrzymanie czystości itp.

Budynek w stanie bdb., czysta elewacja wraz z ociepleniem budynku, klatka schodowa wyremontowana, wykonano także termomodernizację dachu.

W cenie nieruchomości, pozostają zabudowy stałe wraz ze sprzętem agd., oraz 6m2. piwnica

W okolicy sklepy, szkoła, komunikacja miejska, przedszkola i sporo terenów zielonych.

WYŁĄCZNOŚĆ!

Cena nie podlega negocjacji

Polecam i zapraszam na prezentacje

Symbol	ELT30775	Symbol SWO	386485
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	420 000 PLN	Cena w EURO	91 140 €
Cena w USD	106 974 \$	Cena za m2	8 077 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	52 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1939	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGLA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	KOSTKA BRUKOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	24847



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**