

LOKAL NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 171 m², pow. działki: 1,086 m²,

IŃSKO

Cena **500 000** zł



Ofertą jest sprzedaż nieruchomości z budynkiem z cegły o przeznaczeniu handlowo-usługowym oraz drewniana sala biesiadna położona na wydzielonej działce przy budynku.

W budynku znajduje się 8 pomieszczeń:

- trzy pomieszczenia handlowo- usługowe
- zaplecze
- biuro
- dwa pomieszczenia gospodarcze
- kotłownia
- dwie toalety

Nad budynkiem jest obszerny strych o powierzchni 90m², który może być przeznaczony na pomieszczenia mieszkalne.

Przy budynku jest wybudowana sala biesiadna o powierzchni 75m², wędzarnia a przy sali jest miejsce na rekreację i plac zabaw dla dzieci

Biorąc pod uwagę bliskość jeziora jak i Park Krajobrazowy Ińsko nieruchomość może mieć wszelakie przeznaczenie:

- handlowo- usługowe
- gastronomiczne
- hotelarskie
- agroturystyczne
- rozrywkowe

Cały obiekt jest monitorowany.

Niewątpliwym atutem oferty jest położenie nieruchomości w urokliwej miejscowości Ińsko z pobliskim jeziorem. Ofertę należy postrzegać jako inwestycję w rozwój turystyki lub branż pokrewnych w dynamicznie rozwijającym się regionie.

Zapraszam osoby zainteresowane do kontaktu i prezentacji.

Symbol	HES25872	Symbol SWO	386491
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	500 000 PLN	Cena w EURO	109 000 €
Cena w USD	117 300 \$	Cena za m2	2 933 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	IŃSKO
Miejscowość	IŃSKO	Powierzchnia całkowita	171 m ²
Powierzchnia działki	1 086 m ²	Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1934
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE, PIEC WĘGLOWY/DREWNO
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE, PIEC	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	22206		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**