

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 122 m², pow. działki: 311 m²,

KOŚCINO

Cena **570 000** zł



Na sprzedaż dom jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej na pograniczu Kościna i Dołuj.

Nieruchomość składa się z:

- wiatrołap
- hol
- toaleta
- salon
- kuchnia
- garaż
- korytarz
- 3 sypialnie
- łazienka
- garderoba

Dom w konstrukcji murowanej POROTHERM, strop i schody żelbetowe, kominy systemowe, okna 3-szybowe, 7-komorowe Drutex Iglo Energy, skrzynki na rolety. Drzwi stalowe KMT, brama garażowa z napędem. Ściany docieplone styropianem grafitowym, tynki silikonowe. Dachówka płaska, ceramiczna Koramic, Wienerberger. Działka uzbrojona we wszystkie media. (woda z sieci, kanalizacja sanitarna, gaz, prąd).

Dojazd do nieruchomości drogą gminną - utwardzoną i oświetloną.

Atrakcyjna lokalizacja, ogród od strony południowej. W pobliżu tereny spacerowe, ścieżki rowerowe.

Przystanek autobusowy. W okolicy szkoła. Do centrum Szczecina 10 km. Do centrum handlowego Ster 7 km.

Dom w stanie deweloperskim w cenie 570 000 zł brutto (w tym 8% VAT)

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%.

Zapraszam na prezentacje.

Symbol	HES25886	Symbol SWO	386649
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena	570 000 PLN	Cena w EURO	125 913 €
Cena w USD	153 444 \$	Cena za m2	4 672 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	KOŚCINO	Powierzchnia całkowita	122 m²
Powierzchnia działki	311 m²	Powierzchnia użytkowa	122 m²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	PUSTAK
Typ kuchni	OTWARTA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**