



MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 49 m²,

SZCZECIN, NIEBUSZEWO

Cena **1 400** zł



Do wynajmu nowocześnie zarządowane mieszkanie na IV piętrze ładnej kamienicy z wyremontowaną klatką schodową. Adaptacja bez skosów wykonana w 2012 roku. Dobra izolacja powoduje, że mieszkanie latem się nie nagrzewa, a zimą nie przemarza. Powierzchnia 49,26 m². Pokój z aneksem kuchennym otwarty na hol wejściowy o powierzchni łącznie 20 m². W kuchni nowoczesna zabudowa, piekarnik, płyta ceramiczna, miejsce na zmywarkę, zlewozmywak i lodówka z zamrażarką w zabudowie. Łazienka 5,8 m² w nowoczesnej glazurze i terakocie z kabiną prysznicową, umywalką, pralką WC razem. Jeden pokój umeblowany, drugi pusty. W przedpokoju wbudowana szafa dwudrzwiowa. Drzwi wejściowe antywłamaniowe, na ścianach gładź, nowe instalacje grzewcze (ogrzewanie gazowe), instalacja elektryczna w miedzi, nowe instalacje wodno - kanalizacyjne. Mieszkanie zadbane. Wysokość mieszkania 2,65 m. Możliwość kupna w cenie 318000 zł. Koszt 1400 + 298 zł czynsz, gaz (ogrzewanie gazowe), prąd. łącznie z czynszem do zarządcy średni koszt średnio w roku to 650 zł /miesiąc. W pobliżu sklepy, Park kasprowicz, dogodne połączenia komunikacyjne. Kaucja 2800 zł.

Symbol	FKT23700	Symbol SWO	386658
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 400 PLN	Cena w EURO	308 €
Cena w USD	374 \$	Czynsz ofertowy	1 400 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	NIEBUSZEWO	Ulica	Juliana Ursyna Niemcewicza
Powierzchnia całkowita	49 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1

Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Nr Licencji	151		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**