

LOKAL NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 200 m²,
SZCZECIN, CENTRUM
Cena **900 000** zł



Polecam na sprzedaż powierzchnie biurowe o łącznej pow. 200 m². 50 m² jest w obecnej chwili w dalszym ciągu wynajmowane. W skład powierzchni wchodzi 6 pokoi. Lokal znajduje się na pierwszym piętrze w kamienicy w centrum miasta.

Bliska odległość Bramy Portowej. Do pomieszczeń przynależy pomieszczenie sanitarne. Opłaty administracyjne w tym prąd, ogrzewanie, woda, eksploatacja wynoszą około 1300 zł miesięcznie. W okolicy wszystkiego obiekty infrastruktury publicznej oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Lokal jest w pełni wynajęty. Dobra inwestycja pod wynajem.

Zapraszam na prezentacje lokalu !!! Klucze w biurze !!!

Symbol	INW29084	Symbol SWO	386812
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	900 000 PLN	Cena w EURO	207 810 €
Cena w USD	224 010 \$	Cena za m ²	4 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	200 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA

Rok budowy	1930	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	1
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	NIE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Wentylacja	JEST	Ochrona	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**