

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 968 m²,
BIAŁOGARD
Cena **5 474 903 zł**



*****Oferujemy Państwu na sprzedaż Galerię Handlową w Białogardzie.*****

----- Obiekt idealny pod inwestycję lub działalność. Gotowiec inwestycyjny!!-----

Długoterminowe umowy najmu (nawet do 50 lat) gwarantują stały i stabilny dochód, gwarantując wysoką stopę zwrotu.

Przedmiotowa nieruchomość o powierzchni 968 m² znajduje się na jednej z głównych ulic Białogardu.

Galeria składa się z:

- pomieszczeń biurowych,
- 3 powierzchni handlowych, każdy lokal ma osobne wejście bezpośrednio z ulicy,
- pomieszczeń technicznych,
- węzła sanitarnego,
- powierzchni komunikacyjnych.

Dodatkowo do galerii przynależą miejsca parkingowe.

W bliskiej lokalizacji znajdują się:

- lokale gastronomiczne oraz usługowe,
- kino,
- przystanki komunikacji miejskiej,
- sklepy spożywcze,
- oddziały banków,
- butiki.

Podana cena jest ceną netto.

Polecamy i zapraszamy do kontaktu.

Symbol	MTN10689	Symbol SWO	386903
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	5 474 903 PLN	Cena w EURO	1 228 080 €
Cena w USD	1 493 591 \$	Cena za m ²	5 656 PLN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	BIAŁOGARDZKI	Gmina	BIAŁOGARD
Miejscowość	BIAŁOGARD	Powierzchnia całkowita	968 m ²
Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Klimatyzacja	JEST
Alarm	JEST	Nr Licencji	4454



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**