



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 82 m², pow. działki: 500 m²,

GRZĘDZICE

Cena **399 000** zł



Okazja - dom w cenie mieszkania!

Kameralny i przytulny dom w zabudowie bliźniaczej położony w nowoczesnej części Grzędzic.

Cena obejmuje jedną połowę domu o pow całkowitej 82,45m² z ogrodem o pow. 500m² w którego skład wchodzi :

Parter:

Przestronny salon z aneksem kuchennym

WC

Pomieszczenie gospodarcze

Hall

Wiatrołap

Piętro:

Dwie sypialnie

Korytarz

Łazienka

Stan deweloperski obejmuje:

- wykonanie ścian fundamentowych z pełnych bloczków betonowych
- wykonanie ścian konstrukcyjnych i działowych SOLBET 600
- ocieplenie styropianem elewacja 15 cm, poddasze wełną mineralną 30 cm

- więźba dachowa suszona komorowo
- dachówka ceramiczna Roben
- okna pasywne trzyszybowe, sześciokomorowe
- drzwi wejściowe antywłamaniowe
- szambo przydomowe
- ogrzewanie podłogowe
- tynki gipsowe
- pełna instalacja elektryczna
- pełna instalacja hydrauliczna
- wejście, podjazd oraz taras z kostki brukowej

Została ostatnia wolna połowa! Zadzwoń i umów się zanim ktoś zrobi to za Ciebie!

Planowane zakończenie inwestycji I kwartał 2021 r.

Podana cena jest ceną brutto. Kupujący zwolniony z 2% podatku PCC!

Symbol	HES25769	Symbol SWO	387108
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	399 000 PLN	Cena w EURO	87 261 €
Cena w USD	103 860 \$	Cena za m2	4 839 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	STARGARDZKI	Gmina	STARGARD
Miejscowość	GRZĘDZICE	Powierzchnia całkowita	82 m ²
Powierzchnia działki	500 m ²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Powierzchnia użytkowa	71 m ²	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2021	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	3	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**