



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 3,271 m²,

SZCZECIN, ŚMIERDNICA

Cena **280 000** zł



Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa położona w peryferyjnej dzielnicy Szczecina- Śmierdnica. Osiedle to graniczy z kompleksem leśnym, w otulinie Szczecińskiego Parku Krajobrazowego "Puszcza Bukowa", a więc z pewnością zainteresuje osoby lubiące przyrodę i życie z dala od miejskiego zgiełku.

Droga dojazdowa do działki jest utwardzona. Kształt działki prostokątny o wymiarach ok. 45 x 70m. Z działki wydzielony jest pas dojazdowy o wymiarach ok. 56m x 6,5m, nieutwardzony. Klasa ziemi R- IVb, V, Ps IV.W drodze dojazdowej znajduje się woda, kanalizacja oraz gaz /ok. 200/, natomiast skrzynka ZK na granicy działki. Dla tego terenu nie ma aktualnie planu zagospodarowania przestrzennego, zabudowa terenu w oparciu o decyzję o warunkach zabudowy.

Symbol	PMR25290	Symbol SWO	387248
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	280 000 PLN	Cena w EURO	61 964 €
Cena w USD	73 612 \$	Cena za m2	86 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚMIERDNICA	Powierzchnia działki	3 271 m ²
Szerokość działki (mb.)	45	Długość działki (mb.)	70
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, GAZ, GAZ W DRODZE, PRĄD	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Nr Licencji	2067		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**