

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 138 m²,
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **3 000** zł



Do wynajęcia lokal biurowo-usługowy usytuowany w przyziemiu niskiego bloku. Na powierzchni ok. 138m² znajdują się 4 ustawne pomieszczenia w tym duża przestrzenna sala, 2 łazienki z natryskami w przeciwległych częściach lokalu, umeblowany aneks kuchenny i pomieszczenie techniczne. Do lokalu prowadzą 2 wejści: od strony frontowej poprzez szerokie schody i dwuskrzydłowe drzwi, oraz od strony klatek schodowych poprzez zwykłe schody i drzwi. Na podłodze w lokalu gres i panele. Na ścianach tynki gipsowe. Dostęp światła dziennego poprzez antywłamaniowe, wygłuszające okna PCV. W lokalu jest instalacja elektryczna, wod-kan, telefoniczna, internetowa, ogrzewanie matami grzewczymi podłogowymi.

Wejście główne przystosowane dla osób niepełnosprawnych. Czynsz wynosi ok. 870zł. Dodatkowo płatne media i VAT. Zamontowano podliczniki na prąd i wodę. Przed lokalem możliwość parkowania aut poza strefą płatnego parkowania.

W pobliżu 3 osiedla mieszkaniowe i zakłady usługowe oraz obiekty handlowe.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	GAN21524	Symbol SWO	387315
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 000 PLN	Cena w EURO	648 €
Cena w USD	710 \$	Czynsz ofertowy	3 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Powierzchnia całkowita	138 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1995	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Liczba pięter [wliczając
parter]

4

Źródło c.w.

PIEC ELEKTRYCZNY

Ogrzewanie

C.O. ELEKTRYCZNE

Instalacje w lokalu

OGRZEWANIE

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE Z KW



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**