



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 1,404 m²,

KOŚCIUSZKI

Cena **56 160** zł



Przedstawiam Państwu ofertę działki projektowanej do wydzielenia o pow. ok 1404 m², znajdującą się w kompleksie 10 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Wszystkie działki położone są na początku miejscowości Kościszki pośród nowych domów jednorodzinnych. Kompleks z jednej strony przylega do drogi asfaltowej powiatowej a drugiej do gminnej drogi gurtowej.

W tej chwili jest wydana decyzja o warunkach zabudowy dla całego kompleksu.

Dla przedmiotowej działki będzie możliwe (po wydzieleniu) uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy polegającej na "BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO Z GARAŻEM"

Przewidywane parametry zabudowy:

- zabudowa jednorodzinna- parter + poddasze,
- wskaźnik zabudowy - 12,5 % w stosunku do powierzchni działki,
- kąt nachylenia dachu 35 - 45 stopni,
- wysokość kalenicy - 6 m - 8 m.

UZBROJENIE TERENU:

- * prąd - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * woda - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * kanalizacja - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * gaz - znajduje się w drodze asfaltowej.

Do ceny działki wliczony jest udział w drodze wewnętrznej.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Symbol	MNI21250	Symbol SWO	387401
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	56 160 PLN
Cena w EURO	12 293 €	Cena w USD	14 422 \$
Cena za m2	40 PLN	Kraj	POLSKA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	OSINA	Miejscowość	KOŚCIUSZKI
Powierzchnia działki	1 404 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	10795



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**