

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,445 m²,
KOŚCIUSZKI

Cena **57 800** zł



Zapraszam do zapoznania się z ofertą działki projektowanej do wydzielenia o pow. ok 1445 m², znajdującą się w kompleksie 10 działek przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową.

Wszystkie działki położone są na początku miejscowości Kościszki, pośród nowych domów jednorodzinnych. Kompleks z jednej strony przylega do drogi asfaltowej powiatowej, a drugiej do gminnej drogi gruntowej.

W tej chwili jest wydana decyzja o warunkach zabudowy dla całego kompleksu.

Dla przedmiotowej działki (po wydzieleniu) będzie możliwe uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy polegającej na "BUDOWIE BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO Z GARAŻEM"

Przewidywane parametry zabudowy:

- zabudowa jednorodzinna - parter + poddasze,
- wskaźnik zabudowy - 12,5 % w stosunku do powierzchni działki,
- kąt nachylenia dachu 35 - 45 stopni,
- wysokość kalenicy - 6 m - 8 m.

UZBROJENIE TERENU:

- * prąd - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * woda - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * kanalizacja - znajduje się w drodze asfaltowej,
- * gaz - znajduje się w drodze asfaltowej.

Do ceny działki wliczony jest udział w drodze wewnętrznej.

ZAPRASZAMY DO OBEJRZENIA I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Symbol	MNI21253	Symbol SWO	387398
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	57 800 PLN
Cena w EURO	12 652 €	Cena w USD	14 843 \$
Cena za m2	40 PLN	Kraj	POLSKA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	GOLENIOWSKI
Gmina	OSINA	Miejscowość	KOŚCIUSZKI
Powierzchnia działki	1 445 m ²	Kształt działki	TRAPEZ
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT.
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Nr Licencji	10795



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**