



DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 198 m², pow. działki: 283 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **2 800** zł



Poniemiecki, umeblowany dom w zabudowie szeregowej, w Pogodnie. Nieruchomość znajduje się przy niewielkiej ulicy, w otoczeniu niskiej zabudowy szeregowej, w pobliżu Uniwersytetu Szczecińskiego. Przystanek od Ryneczku Pogodno.

Na powierzchnię całkowitą około 198 m² a użytkową 128 m², składają się:

Piwnica 4 pomieszczenia o pow. 35,2 m² + garaż 21,9 m², razem 57,2 m²

Parter: pokój dzienny 17 m², kuchnia 13,24 m², przedpokój 5,81 m², wc 1,13 m². razem 37,34 m²

Piętro: holl 2,41 m², pokój 17,16 m², pokój 12,54 m², łazienka 3,40 m², razem 36,51 m²

Poddasze: holl 2,41 m², prysznic 1,5 m², 17,9 m², 11,50 m² razem 33,31 m².

Do nieruchomości przynależy działka o powierzchni 283 m², na którą wychodzimy z salonu przez zadaszony balkonem taras.

Najem okazjonalny na okres nie krótszy niż 12 m-cy. Wyposażenie widoczne na zdjęciach. Dodatkowe opłaty to: prąd, woda, gaz, na podstawie odczytu liczników. Jednomiesięczna kaucja gwarancyjna. Przed domem bezpłatne miejsca parkingowe (brak strefy). oraz możliwość zastawienia podjazdu.

Mile widziani klienci ceniący ciszę i spokój. Zapraszamy na prezentacje od przyszłego poniedziałku.

Symbol	PRM20547	Symbol SWO	387519
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 800 PLN	Cena w EURO	626 €
Cena w USD	744 \$	Czynsz ofertowy	2 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO	Powierzchnia całkowita	198 m ²
Powierzchnia działki	283 m ²	Powierzchnia użytkowa	128 m ²



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	1932
Standard	DOBRY	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	8513		

 Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**