

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 44 m²,
GRZYBOWO

Cena **575 000** zł



Chcesz cieszyć się urokami polskiego morza? Zależy Ci na bezpieczeństwie? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie luksusowy apartament o powierzchni 44,35 m² na drugim piętrze na prywatnym, strzeżonym osiedlu w Grzybowie!!!!

W skład nieruchomości wchodzi:

- przedpokój
- sypialnia
- łazienka
- pokój z aneksem kuchennym
- schowek/garderoba
- duży balkon

Apartament nie wymaga żadnego wkładu finansowego. Jest przytulny, bardzo dobrze wykończony oraz wyposażony. Niewątpliwym atutem jest bardzo bliski dostęp do morza - 600m. W budynku znajduje się winda. Idealne miejsce zarówno dla osób ceniących spokój, jak również doskonała inwestycja pod wynajem. Ogrzewanie centralne z pieca gazowego dla budynku. Czynsz wynosi 239,48 zł (fundusz remontowy 35,48zł) oraz 133,10 zł (opłata za monitoring, utrzymanie czystości, konserwacja urządzeń). Cały teren osiedla jest ogrodzony i zamknięty. Wjazd odbywa się poprzez automatyczne bramy. Dodatkowo znajduje się tam całodobowa ochrona oraz kompleksowy system monitoringu. Do każdego budynku przynależy teren parkingowy. Są tam również place zabaw dla dzieci. Cały obszar otoczony zielenią, zrobione ścieżki spacerowe dla osób starszych. Teren przystosowany dla osób niepełnosprawnych- windy, podjazdy.

Marzysz aby zamieszkać nad morzem w ciszy i spokoju? A może szukasz pomysłu na inwestycję? Nie czekaj zadzwoń!!!! Gorąco polecam i zapraszam na prezentację!!!!!!

Symbol	HES25959	Symbol SWO	387739
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	575 000 PLN	Cena w EURO	125 350 €
Cena w USD	134 895 \$	Cena za m ²	12 965 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Powiat	KOŁOBRZESKI	Gmina	KOŁOBRZEG
Miejscowość	GRZYBOWO	Ulica	Muszelkowa
Powierzchnia całkowita	44 m ²	Rodzaj mieszkania	2-PKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2006
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Drogajazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Alarm	JEST	Ochrona	JEST
Monitoring	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Rodzaj okien	PCV	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**