Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 84 m^2, pow. działki: 632 m^2,

DOŁUJE

Cena **522 000** zł

Oferujemy na sprzedaż dom w zabudowie bliźniaczej na nowo wybudowanym osiedlu w Dołujach. Budynek mieszkalny położony jest na działce o powierzchni 630m2. W jego skład wchodzą dwa lokale o powierzchni całkowitej 84,20 m2 każdy. Budynek zostanie oddany w stanie deweloperskim w pierwszym kwartale 2021roku

W skład każdego lokalu wchodzą dwa poziomy tj.

PARTER:
- salon z aneksem kuchennym 22,90 m2,
- pokój 8,20 m2,
- przedsionek 3,40 m2,
- hol 6,50 m2,
- łazienka ok.4m2,
- schody.

PIĘTRO:
- trzy sypialnie o powierzchni od ok.7,60m2, 8 m2 i 9m2,
- łazienka ok.4 m2,
- hall komunikacyjny 4,90 m2.

Dom będzie ogrodzony siatką wyposażony w bramę wjazdową i furtkę podjazd możliwością dostawienia wiaty.
Drzwi antywłamaniowe, ogrzewanie zasilane piecem gazowym dwuobiegowym.
Kanalizacja i woda z sieci miejskiej, odprowadzenie ścieków deszczowych do zbiornika bezodpływowego.
Teren cichy, spokojny, z dala od miastowego zgiełku.
Do Szczecina dojedziemy samochodem w zaledwie parę minut
W pobliżu znajduje się sporo terenów zielonych, komunikacja miejska, szkoła, przedszkole, sklepiki osiedlowe itp.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	MTN10779	Symbol SWO	387740
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	522 000 PLN	Cena w EURO	116 771 €
Cena w USD	139 009 $	Cena za m2	6 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	DOŁUJE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Ulica	Lisia	Powierzchnia całkowita	84 m²
Powierzchnia działki	632 m²	Powierzchnia użytkowa	78 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	2020	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Nr Licencji	4454		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**