

OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 300 m²,
ŁOZIENICA

Cena **7 200** zł



Do wynajęcia hala magazynowa zlokalizowana w Goleniowskim Parku Przemysłowym.

Hala stanowi budynek magazynowy, jednobryłowy.

Budynek o konstrukcji stalowej z dachem dwuspadowym, pokrytym blachą.

Powierzchnia przeznaczona do wynajmu znajduje się na pierwszym piętrze budynku.

Wjazd do budynku poprzez bramę wjazdową.

Na teren placu wjazd bramą o szerokości 6 m.

Tren wokół budynku utwardzony.

Powierzchnia użytkowa- 300 m²

Liczba kondygnacji -1

wysokość do kalenicy- 5 m

Budynek wyposażony w następujące instalacje:

- kanalizacja deszczowa,
- elektryczna,
- oświetleniowa,
- wentylacja grawitacyjna i wspomagana mechanicznie.

Dopuszczalne naprężenie na grunt 500 kg/m².

Media:

- woda - z wodociągu komunalnego,
- kanalizacja,
- prąd + siła.

Dostęp do placu manewrowego i postojowego.

Teren ogrodzony i strzeżony.

Nieruchomość dobrze zlokalizowana pod kątem logistycznym.

Dodatkowo najemca pokrywać będzie opłaty eksploatacyjne związane z utrzymaniem obiektów:

- energia elektryczna - Najemca będzie regulował płatności na podstawie faktur lub refaktur.
- woda i ścieki - na podstawie refaktur lub refaktur,
- wywóz nieczystości stałych - na podstawie faktur lub refaktur,

Kaucja dwumiesięczna.

Do podanych kwot należy doliczyć 23% podatek Vat.

Zainteresowany?

Zapytaj o szczegóły i umów się na prezentację.

Symbol	UBR22365	Symbol SWO	388193
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	7 200 PLN	Cena w EURO	1 580 €
Cena w USD	1 912 \$	Czynsz ofertowy	7 200 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	GOLENIÓW
Miejscowość	ŁOZIENICA	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	300 m ²	Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY
Rok budowy	2000	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Piętro	1	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	2080



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**