

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 39 m², pow. działki: 64 m²,
SZCZECIN, KALINY
Cena **30 999** zł



Na sprzedaż wolno stojący pawilon handlowy położony w samym sercu osiedla Kaliny. Sklep zbudowano z dwóch, połączonych ze sobą kontenerów, o łącznej powierzchni 39 m². Pawilon osadzony na gruncie należącym do Spółdzielni mieszkaniowej. Dodatkowo płatne czynsz dzierżawy, woda i prąd. Drzwi oraz duże witryny przy głównej ulicy, zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Do dyspozycji klientów wiele miejsc parkingowych, zlokalizowanych bezpośrednio pod pawilonem, po drugiej stronie ulicy lub w najbliższej okolicy. W pobliżu znajdują się między innymi zakład fryzjerski, kiosk z prasą, siłownia, plac zabaw oraz szkoła podstawowa. 3 minuty pieszo od przystanku autobusowego 26 kwietnia. Pawilon składa się z sali sprzedaży, wyposażonej między innymi w lamy chłodnicze, zaplecza, chłodni i toalety. W środku klimatyzator i kamera CCTV. Od strony zaplecza, dodatkowe drzwi do przyjmowania dostaw towaru. Bez problemu można podejść pod samo wejście. Właściciele sprzedają lokal wraz z wyposażeniem sprzętu do działalności sklepu mięsnego. Możliwość dostosowania do innej działalności. Ze względu na duży ruch pieszy, jak i samochodowy jest to idealne miejsce na prowadzenie działalności. Zapraszam na prezentację.

Symbol	DEJ57374	Symbol SWO	388401
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	30 999 PLN	Cena w EURO	6 820 €
Cena w USD	8 370 \$	Cena za m ²	795 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	KALINY
Ulica	Antoniego Kaliny	Powierzchnia całkowita	39 m ²
Powierzchnia działki	64 m ²	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA	Energia elektryczna	JEST
Nr Licencji	24712		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**