



LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 104 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **3 700** zł



Przedmiotem oferty jest lokal handlowo-usługowy, położony na parterze budynku mieszkalno-usługowego z 2011 r. na Pomorzanach. Lokal zostanie przygotowany pod konkretnego najemcę, zakres prac do ustalenia. Wysokość pomieszczeń 312 cm, idealny pod aptekę, gabinety lekarskie, biura, sklep, restaurację. Dwa wejścia po przeciwległych stronach, podłogi - wylewka betonowa; ściany malowane. W lokalu klimatyzacja, kurtyna nagrzewająca połączona z ogrzewaniem (ogrzewanie i ciepła woda w czynszu). Monitoring. 2 wc, pomieszczenie socjalne. Cena wynajmu 3700 netto. Dodatkowa płatność to czynsz 670 zł oraz prąd.

Symbol	KNS20143	Symbol SWO	388591
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	3 700 PLN	Cena w EURO	804 €
Cena w USD	911 \$	Czynsz ofertowy	3 700 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Ulica	al. Powstańców Wielkopolskich
Powierzchnia całkowita	104 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Rok budowy	2011
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	7	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Ochrona	JEST	Nr Licencji	10272



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**