



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

## DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 240 m<sup>2</sup>, pow. działki: 1,650 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, PODJUCHY

Cena **9 999** zł



Do wynajęcia dom o powierzchni 240 m<sup>2</sup>, wybudowany w 2020 r. - świeżo oddany do użytku.

Oferujemy:

- 9 pokoi -2,3 i 4 osobowe
- 2 łazienki z prysznicami i WC (damskie i męskie)
- w pełni wyposażona w niezbędne sprzęty kuchnia
- pralnie
- na terenie posesji parking oraz miejsce do grillowania
- Internet WI-FI

Dom wybudowany w nowoczesnej technologii, ogrzewanie podłogowe. Obiekt monitorowany.

Cena najmu zawiera usługi sprzątnia.

Niewątpliwym atutem domu jest lokalizacja -cicha, malownicza okolica, lecz w bliskim sąsiedztwie z pętlą autobusową. W pobliżu sklepy (Biedronka, Netto, Żabka, Lidl). Bezpośrednio z Podjuch połączenie z autostradą A6.

Istnieje możliwość wynajmu na pokoje.

Cena 9999 zł+ VAT.

|                      |           |                         |                    |
|----------------------|-----------|-------------------------|--------------------|
| Symbol               | BON36904  | Symbol SWO              | 388634             |
| Rodzaj nieruchomości | DOM       | Rodzaj transakcji       | WYNAJEM            |
| Status               | AKTUALNA  | Rodzaj rynku            | WTÓRNY             |
| Cena                 | 9 999 PLN | Cena w EURO             | 2 232 €            |
| Cena w USD           | 2 705 \$  | Czynsz ofertowy         | 9 999 PLN          |
| Kraj                 | POLSKA    | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat               | SZCZECIN  | Gmina                   | SZCZECIN           |
| Miejscowość          | SZCZECIN  | Prawobrzeże /lewobrzeże | PRAWOBRZEŻE        |
| Dzielnica - osiedle  | PODJUCHY  | Powierzchnia całkowita  | 240 m <sup>2</sup> |

|                                  |                                         |                        |                        |
|----------------------------------|-----------------------------------------|------------------------|------------------------|
| Powierzchnia działki             | 1 650 m <sup>2</sup>                    | Kształt działki        | PROSTOKĄT              |
| Powierzchnia użytkowa            | 240 m <sup>2</sup>                      | Rodzaj domu            | WOLNO STOJĄCY          |
| Rok budowy                       | 2020                                    | Standard               | BARDZO WYSOKI STANDARD |
| Typ kuchni                       | Z OKNEM                                 | Liczba łazienek        | 2                      |
| Droga dojazdowa                  | UTWARDZONA                              | Liczba pokoi           | 9                      |
| Liczba pięter [wliczając parter] | 1                                       | Umeblowanie            | TAK                    |
| Instalacje                       | ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA | Forma własności        | WŁASNOŚĆ               |
| Energia elektryczna              | JEST                                    | Podłączony gaz         | JEST                   |
| Podłączony wodociąg              | JEST                                    | Podłączona kanalizacja | JEST                   |
| Lodówka                          | JEST                                    | Monitoring             | JEST                   |
| Garaż                            | JEST                                    | Ogródek                | JEST                   |
| Nr Licencji                      | 11681                                   |                        |                        |



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**