



OBIEKT NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 10, pow. całkowita: 1,125 m², pow. działki: 3,000 m²,

SŁAWOSZEWO

Cena **2 400 000** zł



WYŁĄCZNOŚĆ! Na sprzedaż hala magazynowo-produkcyjna zlokalizowana w miejscowości Sławoszewo (pomiędzy Szczecinem i Policami). Hala wybudowana w 2003r. z płyt warstwowych oraz częściowo murowana. Obiekt położony na działce o powierzchni 4969m² (istnieje możliwość rozbudowy hali), z bezpośrednim dostępem do drogi asfaltowej. Część magazynowo produkcyjna zajmuje 860m², część biurowa 170m², socjalna 90m². W całej hali rozprowadzone ogrzewanie - ogrzewanie z pieca gazowego firmy Vissman. Do hali przyłączone są wszystkie media: woda, prąd, gaz, kanalizacja (wcześniej istniała tutaj piekarnia), dostępna siła. Dwie bramy wjazdowe. Wewnątrz obiekt podzielony na kilka sekcji (ale istnieje możliwość połączenia w jedną całość). Plac przed halą wybetonowany. Możliwy dojazd TIR-ów. Hala idealnie nadaje się na stolarnię, piekarnię, produkcję okien itp. Jest to teren przemysłowy, więc dopuszczona jest większość działalności. Dobra lokalizacja. Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	FIL21957	Symbol SWO	388709
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	2 400 000 PLN	Cena w EURO	525 600 €
Cena w USD	635 760 \$	Cena za m ²	2 133 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)
Miejscowość	SŁAWOSZEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	1 125 m ²	Powierzchnia działki	3 000 m ²
Powierzchnia magazynowa	860 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2003
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	10785



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**