

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3,000 m²,
KOŚCIUSZKI

Cena **165 000** zł



CZASOWA OBNIŻKA CEN - 15000 zł!!!

Prezentujemy Państwu atrakcyjną ofertę działki położonej w miejscowości Kościeszki, gm Osina.

Kościeszki to niewielka miejscowość położona nad Jeziorem Kościeszkowskim (Olchowskim), ok. 8 km od Nowogardu, z bardzo dobrym połączeniem z nowo budowaną drogą ekspresową S 6 Szczecin - Gdańsk.

Prezentowana nieruchomość to działka o pow. 3000 m². Nieruchomość położona jest w kompleksie działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, w bezpośrednim sąsiedztwie domów mieszkalnych, w spokojnej okolicy, na skraju miejscowości.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej, poprzez drogę wewnętrzną.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie 2 budynków mieszkalnych.

PRZEWIDYWANE PARAMETRY ZABUDOWY DLA NOWOPOWSTAJĄCEJ DZIAŁKI:

- 2 x budynek mieszkalny jednorodzinny z garażem,
- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna (parter + poddasze użytkowe lub nieużytkowe),
- wskaźnik zabudowy max 18%,
- kąt nachylenia dachu - dach stromy, dwuspadowy 30° - 45°,

UZBROJENIE TERENU:

- prąd - znajdują się w drodze asfaltowej przylegającej do kompleksu,
- wodociąg - w drodze asfaltowej przylegającej do kompleksu,
- kanalizacja - w drodze asfaltowej przylegającej do kompleksu,
- gaz - znajdują się w drodze asfaltowej przylegającej do kompleksu,

Główne atuty nieruchomości to cena, możliwość podziału na mniejsze działki oraz cicha i spokojna okolica.

Zapraszamy na prezentację i do składania ofert zakupu.



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Symbol	MNI21307	Symbol SWO	388715
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	165 000 PLN	Cena w EURO	37 290 €
Cena w USD	41 300 \$	Cena za m2	55 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	GOLENIOWSKI	Gmina	OSINA
Miejscowość	KOŚCIUSZKI	Powierzchnia działki	3 000 m ²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Rodzaj działki	BUDOWLANA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Dostępne sieci	EN. ELEKTR., WODOCIĄG, KANAL.SANIT., GAZ	Nr Licencji	10795



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**