Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 88 m^2,
SZCZECIN, POGODNO II

Cena **660 000** zł

Na sprzedaż lokal usługowo-handlowy o pow. 88 m2 położony w bardzo dobrej lokalizacji na Pogodnie przy jednej z głównych ulic Szczecina.
Podstawowe cechy nieruchomości:
- lokal jest usytuowany na parterze budynku mieszkalno -usługowego wybudowanego w roku 2001 przez znanego i cenionego dewelopera,
- osiedle na którym położona jest nieruchomości jest strzeżone,
- wejście do lokalu od strony ulicy, dostęp do bezpłatnego parkingu,
- lokal składa się z: pomieszczenia głównego 65 m2 (panoramiczne okna), pomieszczenia biurowego 11 m2, pomieszczenia socjalnego 7,5 m2, łazienki z prysznicem 3,4m2,
- we wszystkich pomieszczeniach posadzki z polerowanego gresu, szyby antywłamaniowe,
- bliskość głównej drogi, dostępność linii autobusowych i tramwajowych, bliskość centrum,
Polecam ze względu na bardzo dobrą lokalizację, standard budynku i lokalu oraz wysoki potencjał nieruchomości.

Symbol	INH20961	Symbol SWO	388721
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	660 000 PLN	Cena w EURO	143 682 €
Cena w USD	169 290 $	Cena za m2	7 500 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POGODNO II	Powierzchnia całkowita	88 m²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	INNY

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Rok budowy	2001	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	2	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	15317		

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**