

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 220 m², pow. działki: 460 m²,

POBIEROWO

Cena **1 169 000** zł



Serdecznie zapraszam do zapoznania się z propozycją sprzedaży całkowicie wyremontowanego domu w zabudowie bliźniaczej w bardzo lubianej nadmorskiej miejscowości Pobierowo. Nieruchomość położona zaledwie 800m od pięknej plaży.

Nietuzinkowa nieruchomość w marynistycznym stylu, ciesząca się ogromnym powodzeniem wśród klientów, którzy wracają rok w rok.

Pięknie przygotowane, całkowicie wyposażone pokoje z łazienkami, duży taras na chwile Relaksu, kominek to tylko część zalet, jakie możemy tam znaleźć, jest to miejsce z duszą oraz wspaniałą atmosferą, którą zawsze tworzą goście.

Całość o powierzchni użytkowej 220 m², na co składa się 8 pięknych gotowych pod wynajem pokoi (w tym 6 z własną łazienką), pokoje o powierzchni 10-16m², w 4 pokojach znajdują się duże balkony. Duża w pełni wyposażona kuchnia

(zabudowa meblowa, lodówka, zmywarka, duży stół z krzesłami). Całość postawiona na działce o pow. 460 m² gdzie znajdują się miejsce na grilla oraz odpoczynek, dodatkowe pomieszczenie pełniące funkcję garażu/ magazynku - możliwość zrobienia kolejnego miejsca noclegowego.

Zapraszam na prezentację, tylko wtedy poznamy czar tego miejsca.

Sprzedaż obejmuje dom, pełne wyposażenie oraz dla chętnego prowadzić działalność ""listę"" wielu zadowolonych klientów.

Gwarancja obłożenia cały sezon.

Liczba miejsc noclegowych: 23

Oferta na wyłączność, kontakt przez biuro.

Symbol	DEJ57395	Symbol SWO	388768
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 169 000 PLN	Cena w EURO	261 272 €
Cena w USD	319 488 \$	Cena za m ²	5 314 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Powiat	GRYFICKI	Gmina	REWAL
Miejscowość	POBIEROWO	Powierzchnia całkowita	220 m²
Powierzchnia działki	460 m²	Powierzchnia użytkowa	200 m²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj domu	BLIŹNIACZY
Rok budowy	1970	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BETON	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	7	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	8	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA, INTERNETOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Internet	JEST
Lodówka	JEST	Zmywarka	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	11608		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**