Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1,316 m^2,
BOBOLIN
Cena **197 400** zł

Oferta sprzedaży działki o powierzchni 1316 m2 w cenie 120zł/m2. Znajduje się w kompleksie działek budowlanych w miejscowości należącej do gminy Kołbaskowo. Oferowana działka w kształcie prostokąta, teren płaski, dojazd drogą utwardzoną. W miejscowości trafostacja i hydrofornia. Plan zagospodarowania przestrzennego w trakcie opracowania. Działka z przeznaczeniem pod budownictwo domów jednorodzinnych. W sąsiedztwie nowo powstała zabudowa mieszkaniowa. Idealne jako zakup pod inwestycję, lub dla osób chcących uciec od zgiełku miasta. Dogodny dojazd do Centrum Szczecina w 10 min (9 km). Działki położone przy drodze prowadzącej do pieszego przejścia z Niemcami i drodze wjazdowej ze Szczecina od strony Stobna. Na sąsiednich działkach nowe domy w zabudowie jednorodzinnej wolno stojącej.
Warunki zabudowy dla sąsiednich działek: powierzchnia zabudowy do 16%, wysokość do rzędnej kalenicy do 10 m, kąt nachylenia dachu 30-45 stopni, powierzchnia biologicznie czynna min. 60 %.
Uzbrojenie istniejące energia elektryczna. Do czasu wybudowania wodociągu i kanalizacji dopuszczalne są studnie głębinowe i zbiorniki bezodpływowe.

Symbol	FKT23757	Symbol SWO	389013
Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	197 400 PLN	Cena w EURO	43 566 €
Cena w USD	51 561 $	Cena za m2	150 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	KOŁBASKOWO
Miejscowość	BOBOLIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia działki	1 316 m²	Kształt działki	PROSTOKĄT
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Dostępne sieci	EN. ELEKTR.
Energia elektryczna	JEST	Nr Licencji	151

Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**