

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 109 m², pow. działki: 1,217 m²,

DOBRA

Cena **949 000** zł



Na sprzedaż w trakcie inwestycji budowlanej parterowy budynek mieszkalny w zabudowie bliźniaczej na ogrodzonej działce z pełnym uzbrojeniem w podstawowe media: woda, gaz, prąd, kanalizacja. Budynek usytuowany na osiedlu nowych domów jednorodzinnych blisko centrum miejscowości z dobrym dostępem do głównych dróg komunikacyjnych. Dojazd do nieruchomości drogą gminną.

W skład budynku wchodzi następujące pomieszczenia:

wiatrołap 2,49m²,

hol 6,63m²

łazienka 8,12m²,

kuchnia 10,29m²

pokój dzienny 33,17m² z wyjściem do ogrodu, kominek

toaleta 1,49m²

sypialnia 12,45m²

sypialnia 14,43m²

sypialnia 19,89m²

Budynek budowany z bloczków silikatowych. Ocieplenie - styropian 15 cm. Dach kryty dachówką ceramiczną.

Przed budynkiem miejsce postojowe dla dwóch samochodów.

Ogrzewanie (podłogowe w salonie, kuchni, łazience) i ciepła woda z pieca gazowego kondensacyjnego dwufunkcyjnego.

Kanalizacja do sieci ogólnospławnej.

Okna PCV trójszybowe,

Zakończenie budowy III kwartał 2021r.

Symbol	ARK25140	Symbol SWO	389023
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	949 000 PLN	Cena w EURO	201 473 €
Cena w USD	211 437 \$	Cena za m ²	8 710 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	DOBRA (SZCZECIŃSKA)



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Miejscowość	DOBRA	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	109 m²	Powierzchnia działki	1 217 m²
Powierzchnia użytkowa	109 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	26541		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**