



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **425 000** zł



Prezentujemy Państwu na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o powierzchni ok. 64 m² usytuowane na 4 piętrze niskiego budynku na os. Gumieńce w Szczecinie.

Na w pełni rozkładowe mieszkanie składa się salon, 2 sypialnie, widna kuchnia, łazienka, osobne wc i przedpokój. Mieszkanie w stanie bardzo dobrym, gotowym do zamieszkania konieczności większych prac remontowych.

Ściany gładzone i malowane, w pokojach na podłogach panele, w pozostałych pomieszczeniach płytki.

Mieszkanie ciepłe, jasne. Czynsz przy 4 osobach (dwie dorosłe osoby, dwójka dzieci) ok. 700,- PLN. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do użytku piwnica o powierzchni ok. 6,5 m².

Kuchnia oraz łazienka pozostają z umeblowaniem i wyposażeniem widocznym jak na zdjęciach. W przedpokoju oraz salonie szafy w zabudowach. Pozostałe umeblowanie - do uzgodnienia.

Szczególnie polecamy ze względu na lokalizację - w pobliżu lokalne sklepy, CH Ster, pętla komunikacyjna, szkoły, przedszkola, apteka, tereny zielone. W pobliżu liczne miejsca parkingowe.

Serdecznie polecam i gorąco zapraszam na prezentację!

Symbol	MAP21785	Symbol SWO	389116
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	01.01.1970	Cena	425 000 PLN
Cena w EURO	93 458 €	Cena w USD	113 433 \$
Cena za m2	6 621 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Powiat	SZCZECIN
Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Hrubieszowska	Powierzchnia całkowita	64 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1986	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	3
Piętro	4	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Linia telefoniczna	JEST
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	20612		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**