

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 600 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM

Cena **20 000** zł



Na wynajem klimatyczny lokal w ścisłym centrum Szczecina!

Gdzie: centrum

Powierzchnia: 600m² (300m² parter, 300m² wysoka piwnica)

Cena: 20 000zł/netto miesięcznie

Od kiedy: od zaraz

Prezentuję Państwu wyjątkowy lokal w super lokalizacji, usytuowany przy bardzo ruchliwej ulicy z intensywnym natężeniem pieszych. Wejście do lokalu jest z parteru, posiada on duże witryny. Na parterze znajdują się około 300m² powierzchni w tym dwie bardzo duże sale, oraz dwa pomieszczenia techniczne oraz drzwi tyle np. na dostawy lub do przystosowania lokalu na wymogi gastronomiczne. Piwnica lokalu składa się z bardzo dużej otwartej przestrzeni idealna na magazyn lub małą produkcję. Piwnica jest czysta, sucha, zadbane oraz średnia jej wysokość to 2,70m². Lokal jest klimatyzowany na piętrze.

Przeznaczenie lokalu ze względu na swój nietuzinkowy wygląd idealnie nadawał by się na gastronomię, galerię sztuki, kancelarię, księgarnię lub przestrzeń biurową z magazynem.

Z miłą chęcią udzielę Państwu więcej informacji na temat tej nieruchomości. Zapraszam do kontaktu telefonicznego lub mailowego.

Informacje dotyczące nieruchomości zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa, mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Symbol	MDR20232	Symbol SWO	388750
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	20 000 PLN	Cena w EURO	4 266 €
Cena w USD	4 454 \$	Czynsz ofertowy	20 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE-CENTRUM	Powierzchnia całkowita	600 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Rodzaj budynku	INNY
Rok budowy	1973	Materiał ścian	INNY
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	5



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**