

LOKAL NA WYNAJEM
pow. całkowita: 133 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **9 000** zł



Na wynajem lokal przy jednej z głównej ulic w Szczecinie - duży przepływ pieszych z uwagi na sąsiadujące przejście dla pieszych.

Lokal ma powierzchnię 138 m². Główna sala sprzedaży w tej chwili ma około 50 m², natomiast istnieje możliwość zrezygnowania z dużej ilości ścian działowych.

Na powierzchnię składa się główna sala sprzedaży, zaplecze magazynowe, biurowe, socjalne.

Lokal posiada system alarmowy, klimatyzację, drugie wyjście od strony podwórka. Atutem są również duże witryny, które mają możliwość otwierania i "składania". Ogrzewanie gazowe. Możliwość prowadzenia w lokalu gastronomii.

Dodatkowe opłaty to woda, prąd i gaz. Kaucja do ustalenia.

Polecam i zapraszam na prezentację.

Symbol	EXT24148	Symbol SWO	389414
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	9 000 PLN	Cena w EURO	1 962 €
Cena w USD	2 111 \$	Czynsz ofertowy	9 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	133 m ²
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1940	Materiał ścian	CEGŁA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Klimatyzacja	JEST	Wentylacja	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1		



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**