Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

OBIEKT NA WYNAJEM
liczba pokoi: 12, pow. całkowita: 230 m^2, pow. działki: 450 m^2, SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **4 900** zł

BUDYNEK USŁUGOWO- MIESZKALNO -MAGAZYNOWY

Oferujemy Państwu do wynajęcia wolnostojący budynek usługowo - mieszkalny w obecnej chwili prowadzona jest tam działalność opiekuńczo -wychowawcza .
Budynek wolnostojący w przewarzającej części parterowy ,w części dwukondygnacyjnej była z antresola w chwili obecnej sufit jest obniżony na potrzeby prowadzonej działalności . W środku, niepodpiwniczony.
Budynek zbudowany z bloczków gazobetonowych wzmocniony trzpieniami żelbetonowymi.
W budynku dostępne instalacje to wodno-kanalizacyjne, elektryczne ,centralnego ogrzewania i ciepłej wody z pieca na olej umieszczonego w kotłowni.
Ściany malowane oraz płytki ceramiczne na podłogach panele i terakota, w WC misa ustępowa i umywalka , w łazience kabina natryskowa ,miska ustępowa i umywalka , w kuchni zlewozmywak.
Istnieje możliwość adaptacji budynku na cele mieszkaniowa w wyniku podziału można uzyskać mieszkania dwupoziomowe z ogródkami .

Polecam i zapraszam na prezentacje.

Symbol	AVN21800	Symbol SWO	389867
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	4 900 PLN	Cena w EURO	1 070 €
Cena w USD	1 276 $	Czynsz ofertowy	4 900 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	230 m²
Powierzchnia działki	450 m²	Powierzchnia biurowa	230 m²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY
Rok budowy	1995	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Parter	TAK	Źródło c.w.	PALIWA STAŁE

Mój Dom Nieruchomości
Szczecin
ul. Łabędzia 42/2
605686770
krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ogrzewanie	C.O. OLEJOWE	Instalacje w obiekcie	INTERNETOWA, ALARMOWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Internet	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Nr Licencji	8179

Tomasz Kuźniak
właściciel
515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**