

LOKAL NA WYNAJEM
liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 24 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **1 301** zł



Świetna lokalizacja -tuż przy Książnicy Pomorskiej, czyli w ruchliwym punkcie, sprzyjającym prowadzeniu działalności.

Lokal znajduje się w odrestaurowanej kamienicy, z piękną klatką schodową, gdzie zachowane zostały fragmenty zabytkowego muru. Wszystkie pomieszczenia w budynku przeznaczone są pod prowadzenie działalności gospodarczej o przeznaczeniu biurowym bądź handlowo-usługowym.

Na parterze znajduje się pięknie zagospodarowane, dostępne dla wszystkich patio, gdzie możesz zrobić sobie przerwę od pracy na świeżym powietrzu. Na ostatnim piętrze znajduje się ogólnodostępna kuchnia wyposażona w lodówkę, zlewozmywak, mikrofalę, stół z krzesłami i podstawowe meble, gdzie spokojnie zjesz obiad. Ponadto na piętrze znajduje się sala konferencyjna, z której możesz korzystać i przyjmować swoich kontrahentów.

Podana cena jest kwotą netto i obejmuje:

- opłata za media, toalety i koszty użytkowania ciągów komunikacyjnych,
- wywóz śmieci
- korzystanie z łączy telefonicznych i komputerowych
- korzystanie z sali konferencyjnej
- sprzątanie biura
- ochrona obiektu

Budynek jest bardzo zadbane i sprzątany codziennie.

Na chwilę obecną dostępnych jest kilka pomieszczeń na wynajem o różnym metrażu.

Zapraszam do obejrzenia lokali!

Symbol	HES26089	Symbol SWO	390026
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 301 PLN	Cena w EURO	283 €
Cena w USD	327 \$	Czynsz ofertowy	1 301 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	24 m ²	Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGLA	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Piętro	3	Liczba pięter [wliczając parter]	4
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**