

**MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ**  
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 53 m<sup>2</sup>,  
**POLICE**

Cena **335 000** zł



Przytulne, trzypokojowe mieszkanie zlokalizowane w Policach .  
Lokal położony na 3 piętrze, niskiego, czteropiętrowego budynku.

Powierzchnia lokalu to 52,74 m<sup>2</sup>, na którą składają się:

- pokój dzienny
- 2 x sypialnia
- łazienka
- osobne WC
- widna kuchnia
- przedpokój

Mieszkanie bardzo zadbane. Okna w całości PCV, ściany w pokojach gładkie, malowane łazienka z WC w glazurze i terakocie w pastelowych kolorach. Podłogi w pokojach, wykończone panelami, w kuchni i przedpokoju terakotą. Łazienka wyposażona w wannę.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego. Czynsz administracyjny ok. 480 zł, w który wlicza się: zaliczki na ogrzewanie, zimną wodę, fundusz remontowy, utrzymanie czystości i wywóz śmieci, administrowanie budynkiem. W mieszkaniu pozostaje całe wyposażenie i meblowanie

Polecam szczególnie ze względu na jego lokalizację. W pobliżu zaplecze handlowo-usługowe, przystanki komunikacji miejskiej, w odległości ok. Bardzo dobry wyjazd i dojazd do Szczecina. Idealna oferta pod względem inwestycyjnym pod wynajem.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty podczas prezentacji, chcesz zobaczyć? - zadzwoń, chcesz kupić? - zadzwoń, chcesz mieszkać? - zadzwoń - udzielę informacji i zaprezentuję ofert

Symbol	BON37412	Symbol SWO	390105
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	335 000 PLN	Cena w EURO	74 136 €
Cena w USD	87 804 \$	Cena za m <sup>2</sup>	6 352 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	POLICE	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Ulica	Mieszka I	Powierzchnia całkowita	53 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1974
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Internet	JEST	Telewizja kablowa	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	319



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)