

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ
liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 64 m²,
SZCZECIN, DRZETOWO

Cena **783 800** zł



EMILII PLATER - nowa inwestycja w modernistycznej architekturze.

- kaskadowa forma budynków w przedziale 5 - 10 pięter
- 424 mieszkania o wielkości od 27m² do 95m²
- cichobieżne windy w każdej klatce schodowej
- miejsca parkingowe w podziemnych garażach
- komórki lokatorskie
- mieszkania na ostatnich piętrach z dużymi tarasami
- plac zabaw dla dzieci oraz dużo zieleni.

Propozycją sprzedaży jest mieszkanie 3 pokojowe na II piętrze.

Mieszkanie o powierzchni 63,57m² + dwie loggie o powierzchni 8,85m² i 7,53m².

W skład mieszkania wchodzi:

- 1/ hol 8,75m²
- 2/ salon z aneksem kuchennym 25,49m²
- 3/ pokój 11,56m²
- 4/ łazienka 4,38m²
- 5/ pokój 8,60m²
- 6/ garderoba 3,96m²

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego pod budynkiem wraz z boksem rowerowym za 46tyś/zł - 67tyś/zł
oraz samej komórki za 8tyś/zł - 13tyś/zł, których ceny zależą od wielkości.

Termin zakończenia inwestycji 31.12.2023 roku.

Termin przeniesienia własności do 31.12.2024 roku.

KUPUJĄCY NIE PŁACI 2% PODATKU PCC.

Zapraszam do kontaktu.

Symbol	MTN11006	Symbol SWO	390118
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	783 800 PLN	Cena w EURO	167 185 €
Cena w USD	174 552 \$	Cena za m2	12 330 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	DRZETOWO	Ulica	Emilii Plater
Powierzchnia całkowita	64 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	2021
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter [wliczając parter]	8	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	23600



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**