



OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 175 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **8 800** zł



Powierzchnia magazynowo-handlowa z bramą wjazdową o pow. 175m2 w bardzo dobrym standardzie. Posadzka bezpyłowa, poza bramą wejście przeszklonymi drzwiami dwu skrzydłowymi. Brak biur ale na tym etapie można je wydzielić. Ogrzewanie miejskie. Wysokość hali 3,4m. Obiekt jest całkowicie wydzielony, ogrodzony, monitorowany oraz jest ochrona całodobowa zapewniona przez właściciela. Plac manewrowy wyłożony kostką. Bardzo dobra lokalizacja, świetny dojazd z autostrady oraz dużymi arteriami miasta. Usytuowany przy drodze z dobrą ekspozycją reklamy. Cena najmu hali - 8800 netto + koszty zużycia wody i prądu. Zapraszam serdecznie na prezentację. zdjęcia przedstawiają poprzednią inwestycję.

Symbol	FIL21968	Symbol SWO	390139
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 800 PLN	Cena w EURO	1 954 €
Cena w USD	2 366 \$	Czynsz ofertowy	8 800 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Powierzchnia całkowita	175 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rok budowy	2021
Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR	Parter	TAK
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Instalacje w obiekcie	KLIMATYZACJA, INTERNETOWA, OGRZEWANIE, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Klimatyzacja

JEST

Internet

JEST

Ochrona

JEST

Rodzaj ogrodzenia

JEST

Nr Licencji

11791



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**