

OBIEKT NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 259 m², pow. działki: 765 m²,
TRZEBIEŻ

Cena **303 000** zł



Do sprzedaży nieruchomość zabudowana budynkiem usługowo-handlowym. Obiekt znajduje się przy głównej ulicy.

Nieruchomość położona jest na ternie oznaczonym symbolem 28MJ,U, tj: zabudowa mieszkaniowa z dopuszczalnymi usługami towarzyszącymi.

Działka o obszarze 765 m² ma kształt nieregularnego wielokąta i przylega do drogi publicznej.

Budynek wolnostojący, częściowo jednokondygnacyjny, a częściowo dwukondygnacyjny, powierzchnia zabudowy 246 m², powierzchnia użytkowa 258,60 m².

Budynek wybudowany w technologii tradycyjnej. Fundamenty najprawdopodobniej ceglane, ściany murowane z cegły i pustaków betonowych, dach drewniany, kryty blachą.

W części dwukondygnacyjnej na poddasze prowadzą betonowe schody. Na poddaszu znajdują się dwa pomieszczenia i wc.

Stolarka okienna PCV i drewniana, drzwi PCV, drewniane i płycinowe z różnym stanie technicznym.

Podłogi różne - deski, terakota, wykładzina również w różnym stanie technicznym.

W części budynku prowadzona była działalność gospodarcza, część natomiast nie była użytkowana.

Zapraszam na prezentacje.

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Informacje umieszczone w ofertach przekazywane są przez właścicieli nieruchomości i mogą ulegać zmianom.

Symbol	HAC21998	Symbol SWO	390163
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	303 000 PLN	Cena w EURO	65 781 €
Cena w USD	78 356 \$	Cena za m ²	1 172 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	POLICKI	Gmina	POLICE
Miejscowość	TRZEBIEŻ	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Powierzchnia całkowita	259 m ²	Powierzchnia działki	765 m ²
Forma własności działki	UŻ. WIECZYSTE	Rodzaj obiektu	HANDLOWO-USŁUGOWY
Parter	TAK	Instalacje w obiekcie	ELEKTRYCZNA, KANALIZACJA, GAZOWA



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Energia elektryczna	JEST
Podłączony gaz	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	BRAK	Nr Licencji	10321



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**