



OBIEKT NA WYNAJEM
pow. całkowita: 500 m²,
SZCZECIN, POMORZANY

Cena **8 000** zł



Do wynajęcia obiekt o powierzchni 500 m² składający się z:

- hali (380 m²),
- biura (ok. 30 m²),
- szatni dla pracowników (12 m²),
- pomieszczenia socjalnego (36 m²),
- toalet (13 m²).

Hala zlokalizowana jest w dobrej lokalizacji na Pomorzanach, wśród innych obiektów przemysłowych.

Hala murowana o wysokości – od ok. 3 metrów w najniższym miejscu, do ok. 4 m w najwyższym.

Do hali prowadzi brama o wymiarach ok. 2,8 m szerokość x 2,8 m wysokość.

Dobre doświetlenie światłem dziennym (liczne, duże okna oraz świetliki), w hali zainstalowane jest również oświetlenie elektryczne.

Przeznaczenie hali: magazynowe, produkcyjne lub warsztatowe.

Hala nie jest ogrzewana.

Przed halą znajduje się duży plac manewrowy, umożliwiający dojazd i parkowanie samochodów typu TIR.

Duża liczba miejsc parkingowych na terenie działki wokół hali.

Doskonała lokalizacja -blisko Centrum - szybki i bezkonfliktowy wyjazd z miasta. Dojazd komunikacją miejską.

Symbol	ASP21268	Symbol SWO	390193
Rodzaj nieruchomości	OBIEKT	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	8 000 PLN	Cena w EURO	1 741 €
Cena w USD	2 077 \$	Czynsz ofertowy	8 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	POMORZANY	Powierzchnia całkowita	500 m ²
Rodzaj obiektu	PRODUKCYJNO-MAGAZYNOWY	Rodzaj budynku	HALA
Rok budowy	1970	Droga dojazdowa	ASFALTOWA DOJAZD TIR
Parter	TAK	Liczba pięter [wliczając parter]	1



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Instalacje w obiekcie	WENTYLACYJNA, ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Wentylacja	JEST
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Nr Licencji	4603



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.mojdom-nieruchomosci.pl**