



DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 132 m², pow. działki: 179 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **861 800** zł



Powstaje nowa inwestycja domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej na Gumieńcach. Docelowo inwestycja składać się będzie z 27 domów.

Każdy z segmentów będzie odrębną własnością wraz z gruntem oraz udziałem w drodze.

Oferujemy środkowy szeregowiec w kameralnej lokalizacji pośród niskiej zabudowy jednorodzinnej o powierzchni użytkowej 132,28 m² (całkowita z klatką schodową 139,0 m²).

Na powierzchnię nieruchomości składają się:

PARTER:

- pokój dzienny,
- kuchnia,
- korytarz,
- WC,
- wiatrołap,
- garaż.

PIĘTRO:

- trzy pokoje,
- łazienka,
- garderoba,
- korytarz.

Nieruchomość sprzedawana w standardzie deweloperskim.

Kupujący nie płaci PCC!

Planowane zakończenie I kwartał 2020 roku.

Symbol	HES26128	Symbol SWO	390627
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	861 800 PLN	Cena w EURO	191 664 €



MÓJ DOM
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl

Cena w USD	234 323 \$	Cena za m2	6 515 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Powiat	SZCZECIN	Gmina	SZCZECIN
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE	Powierzchnia całkowita	132 m ²
Powierzchnia działki	179 m ²	Powierzchnia użytkowa	132 m ²
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Rok budowy	2020
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Liczba pokoi	4
Liczba pięter [wliczając parter]	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	JEST	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Podłączona kanalizacja	JEST
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	22206



Tomasz Kuźniak
właściciel

515 045 544
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.mojdom-nieruchomosci.pl