



## DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ

pow. działki: 6,388 m<sup>2</sup>,

KAMIENIEC

Cena **1 600 000** zł



Działka położona przy drodze krajowej nr 13, tuż przy granicy niemieckiej, 1,5 km do wjazdu na autostradę A6.

Sprzedaż dotyczy nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 6388 m<sup>2</sup> wraz z pozwoleniem na budowę i projektem hali magazynowej wysokiego składowania wraz z częścią biurowo-usługową.

Projektowana hala, a powierzchnię niespełna 2000 m<sup>2</sup>, a biurowiec około 1000 m<sup>2</sup>.  
Łącznie kubatura wynosi 34 000 m<sup>3</sup>.

Na działce jest już prąd i gaz.

W przypadku zainteresowania ofertą, zapewniamy wgląd do dokumentacji projektowej.

Podana ceną jest kwotą netto.

Zapraszam na prezentację.

|                         |                                                 |                         |                    |
|-------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------|--------------------|
| Symbol                  | EXT24172                                        | Symbol SWO              | 390726             |
| Rodzaj nieruchomości    | DZIAŁKA                                         | Rodzaj transakcji       | SPRZEDAŻ           |
| Status                  | AKTUALNA                                        | Rodzaj rynku            | PIERWOTNY          |
| Cena                    | 1 600 000 PLN                                   | Cena w EURO             | 351 200 €          |
| Cena w USD              | 424 960 \$                                      | Cena za m <sup>2</sup>  | 250 PLN            |
| Kraj                    | POLSKA                                          | Województwo             | ZACHODNIOPOMORSKIE |
| Powiat                  | POLICKI                                         | Gmina                   | KOŁBASKOWO         |
| Miejscowość             | KAMIENIEC                                       | Prawobrzeże /lewobrzeże | LEWOBRZEŻE         |
| Powierzchnia działki    | 6 388 m <sup>2</sup>                            | Rodzaj działki          | KOMERCYJNA         |
| Forma własności działki | WŁASNOŚĆ                                        | Droga dojazdowa         | ASFALTOWA          |
| Dostępne sieci          | EN. ELEKTR., GAZ, GAZ W DZIAŁCE, PRĄD W DZIAŁCE | Energia elektryczna     | JEST               |
| Podłączony gaz          | JEST                                            | Nr Licencji             | 15730              |



**MÓJ DOM**  
biuro nieruchomości

Mój Dom Nieruchomości

Szczecin

ul. Łabędzia 42/2

605686770

krzysiek@mojdom-nieruchomosci.pl



Tomasz Kuźniak  
właściciel

515 045 544  
stargard@mojdom-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.mojdom-nieruchomosci.pl](http://www.mojdom-nieruchomosci.pl)**